

PRIESTORY NA PRENÁJOM V SAMOM CENTRE POPRADU | 10 – 150 m²



Cena v RK

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Námestie svätého Egídia*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*150 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť – Váš miestny špecialista ! *vám ponúka na prenájom* ***atraktívne obchodné, kancelárske a prevádzkové priestory v jednej z najkrajších historických budov priamo v centre Popradu****, na križovatke dvoch peších zón.*

Ponuka je ideálna pre tých, ktorí hľadajú ***reprezentatívne priestory na podnikanie s výbornou dostupnosťou a možnosťou prispôsobiť ich konkrétnemu účelu.***

 PRIESTORY OD 10 DO 150 m²

K dispozícii sú ***samostatné priestory rôznych výmer,*** *od menších miestností približne* ***10 – 12 m² až po rozsiahle priestory s výmerou do 150 m².***

Vďaka variabilite sú vhodné napríklad ako:

 kancelárie a administratívne priestory
 obchodné a prevádzkové priestory
 priestory pre služby a poradenstvo
 kozmetické a estetické služby
 lekárska alebo odborná ambulancia
 dentálna hygiena
 ortopedická či rehabilitačná ambulancia
 projektová, účtovná alebo advokátska kancelária
 showroom, štúdio alebo iné podnikateľské využitie

Možnosť využitia závisí od konkrétneho priestoru a požiadaviek prevádzky.

 PREČO PRÁVE TENTO PRIESTOR?

✔ ***výborná poloha v úplnom centre Popradu***
✔ *priestory v historickej a udržiavanej budove*
✔ *výborná dostupnosť pre klientov aj zamestnancov*
✔ *verejné parkoviská v bezprostrednej blízkosti*
✔ *úrady, banky, obchody, reštaurácie a služby v pešej dostupnosti*
✔ *v budove pôsobí viacero ďalších firiem a prevádzok*
✔ *možnosť* ***umiestnenia reklamných tabúľ, bannerov a firemného označenia***
✔ ***prístup do budovy 24/7***
✔ *bezpečnostné dvere, zabezpečovacie zariadenie a kamerový systém*
✔ *samostatná regulácia kúrenia*
✔ *žalúzie a vstavané úložné priestory*

 AJ VÄČŠÍ PRIESTOR DO 150 m²

K dispozícii je aj ***priestranný celok s výmerou 150 m²****, ktorý ponúka vstupnú chodbu vhodnú na recepciu, veľkú presvetlenú kanceláriu, kuchyňu, samostatné sociálne zariadenie a menšiu kanceláriu s atraktívnym výhľadom na* ***Vysoké Tatry a Lomnický štít****.*

Priestor je orientovaný na ***západ*** *a vďaka presvetleniu ponúka príjemné pracovné prostredie.*

 PRE VÁŠ BIZNIS, PRE VAŠICH KLIENTOV

Ak hľadáte miesto, kde bude mať vaše podnikanie ***dobrú adresu, dostupnosť, viditeľnosť a profesionálne zázemie****, priestory v centre Popradu ponúkajú široké možnosti využitia.*

Výmera od približne 10 m² až po 150 m² – vyberte si priestor podľa svojich potrieb.

 Cena a bližšie informácie:
+421 915 900 150
+421 917 895 461

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárií, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.
POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslav Chalák, RSc.***
Telefón : ***+421 915 900 150***
E-mail: ***chalak@popradskarealitna.sk***