

Znížená cena !! 3-IZBOVÝ BYT 69,22 m² V SKVELEJ LOKALITE POPRADU na predaj !



149 990 €

Výrazná zľava !

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Šrobárova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*69.22 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Poschodie:	*2*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská realitná spoločnosť - Váš miestny špecialista !! *Vám ponúka na predaj príjemný* ***3-izbový byt*** *s výmerou* ***69,22 m²****, situovaný na* ***2. poschodí*** *zatepleného bytového domu na Šrobárovej ulici v Poprade.*

Byt ponúka praktickú dispozíciu, príjemnú atmosféru a dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Je vhodný pre rodinu, pár, ale aj pre klienta, ktorý hľadá bývanie s možnosťou prispôsobiť si interiér podľa vlastných predstáv.

Byt je veľmi teplý, udržiavaný a čiastočne upravený, pričom novému majiteľovi zároveň ponúka priestor na prípadnú modernizáciu podľa vlastného vkusu a potrieb.

Veľkou prednosťou nehnuteľnosti je však najmä jej poloha a výborná občianska vybavenosť. Za bytovým domom sa nachádzajú potraviny Sintra, školy sú v blízkom okolí a len pár minút od domu sa môžete napojiť na cyklistický chodník.

 LOKALITA, KTORÁ UĽAHČUJE KAŽDODENNÝ ŽIVOT

 potraviny Sintra priamo za bytovým domom

 základné školy v blízkom okolí

 MHD v pohodlnej dostupnosti

 napojenie na cyklistický chodník len pár minút od domu

 možnosti na prechádzky a aktívny oddych

 ďalšia občianska vybavenosť v okolí

-> 69,22 m², tri izby a 1. poschodie predstavujú veľmi praktickú kombináciu pre každodenné rodinné bývanie. Navyše, vďaka výťahu je byt pohodlne dostupný aj pre starších členov rodiny či rodičov s deťmi.

Ak hľadáte byt v Poprade, ktorý ponúka dobrú výmeru, praktickú polohu a možnosť vytvoriť si bývanie podľa vlastných predstáv, táto nehnuteľnosť môže byť zaujímavou voľbou.

 Poprad – Šrobárova ulica
 69,22 m²
 1. poschodie
 výťah
 zateplený bytový dom

 Cena: 149.990,- € - pri rýchlom jednaní možná dohoda na cene !
Vrelo odporúčame !!

 Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes *na telefónnych číslach 0915 900 150 / 0917 895 461*

Energetický certifikát nie je k dispozícii

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárií, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.
POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslav Chalák, RSc.***
Telefón : ***+421 915 900 150***
E-mail: ***chalak@popradskarealitna.sk***