

Exkluzívne stavebný pozemok na predaj priamo pod Tatrami



149 €/m²

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Veľký Slavkov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Teritórium:*	*Intravilán*
Plocha pozemku:	*1642 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť – Váš miestny špecialista !! *ponúka ponúka na predaj atraktívny stavebný pozemok* ***o výmere 1 652 m²*** *v obľúbenej a dynamicky rozvíjajúcej sa lokalite* ***Horný Slavkov, kataster Veľký Slavkov.***

Tento jedinečný pozemok s výmerou ***1 642 m²*** *ponúka výbornú investičnú príležitosť aj priestor pre výstavbu nadštandardného bývania v pokojnom prostredí s výnimočnou atmosférou Tatier.*

IS pri pozemku / na pozemku:
- elektrina na pozemku
- voda pri ceste
- plyn pri pozemku
- kanalizácia pri pozemku

✔ slnečný pozemok
✔ výborná dostupnosť

✔ *pokojná lokalita s krásnym okolím*
✔ *ideálne na rodinné bývanie alebo investíciu*

Pozemok má netypický, zaujímavý tvar, ktorý ponúka priestor na originálne architektonické riešenie. Najširšia časť pozemku má približne 35 m, dĺžka pozemku je približne 81 m, pričom dlhšia bočná strana dosahuje približne 85 m. V najužšej časti pozemku, v jeho cípe, je šírka približne 6 m.

Práve tento atypický tvar môže byť veľkou výhodou pre klienta, ktorý hľadá neštandardný pozemok s charakterom a potenciálom vytvoriť výnimočné bývanie pod Vysokými Tatrami.

Táto lokalita si získava čoraz väčšiu popularitu najmä vďaka jedinečnému spojeniu pokojného bývania pod Tatrami, nádherných výhľadov na tatranskú panorámu a výbornej dostupnosti do Popradu aj centra Vysokých Tatier.

Horný Slavkov, kataster Veľký Slavkov, patrí medzi čoraz vyhľadávanejšie lokality pod Vysokými Tatrami. Lokalita ponúka pokojné prostredie obklopené prírodou, ideálne na oddych aj každodenný život, s množstvom možností pre turistiku, bicyklovanie či zimné športy.

Vďaka dynamickému rozvoju oblasti a rastúcemu záujmu o bývanie pod Tatrami ide zároveň o výbornú investičnú príležitosť s potenciálom rastu hodnoty nehnuteľností. Väčšie stavebné pozemky sa v tejto lokalite objavujú len zriedka, čo robí z tejto ponuky skutočne výnimočnú príležitosť.

 Cena**: **149 €/m²

 *Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel.č.: **0915 900 150 / 0917 895 461***

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárií, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.
POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslav Chalák, RSc.***
Telefón : ***+421 915 900 150***
E-mail: ***chalak@popradskarealitna.sk***