



## Stavebný pozemok vo Vlkovej – výnimočná príležitosť pre vaše nové bývanie! □



55 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Vlková
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	516 m <sup>2</sup>	Orientácia:	Západ

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista !!** vám ponúka na predaj krásny, slnečný a **svahovitý pozemok o výmere 516 m<sup>2</sup>** v tichej časti obce **Vlková**.

#### □ Parametre pozemku:

- výmera: **516 m<sup>2</sup>**
- šírka: od **18 m do 22 m**
- dĺžka: od **24 m do 28 m**
- tvar pozemku umožňuje kreatívne riešenie stavby, ideálne pre moderný rodinný dom s terasou či dom v štýle „na mieru“ podľa terénu

↗ **Siete pri hranici pozemku** – voda, elektrina, plyn a kanalizácia dostupné v bezprostrednej blízkosti.

#### □ Lokalita:

Obec **Vlková** je známa svojím kludným prostredím a blízkosťou prírody. Výborná dostupnosť do Popradu a okolitých miest. V blízkosti napojenie na diaľničný výjazd.

□ Tento pozemok je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v obklopení zelene, s možnosťou postaviť si dom podľa vlastných predstáv.

□ **Cena: 55.000,- €**

*Vrelo odporúčame !!!*

---

*Energetický certifikát nie je k dispozícii*

*Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.*

*POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.*

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Ing. Lenka Domčeková**  
**+421 917 895 461**

E-mail:

**[domcekova@popradskarealitna.sk](mailto:domcekova@popradskarealitna.sk)**

