



## Útulný 2,5 izbový byt v širšom centre Popradu



599 €/mesiac

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj       |
| Okres:           | Poprad               |
| Obec:            | Poprad               |
| Ulica:           | Okružná              |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt         |
| Typ:             | Prenájom             |
| Úžitková plocha: | 53.69 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                      |                         |                       |
|------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Status:          | aktívne              | Kúpeľňa:                | vaňa a sprchovací kút |
| Vlastníctvo:     | osobné               | Výťah:                  | nie                   |
| Stav:            | po rekonštrukcii     | Energetický certifikát: | nie                   |
| Úžitková plocha: | 53.69 m <sup>2</sup> | Parkovanie:             | verejné               |
| Poschodie:       | 1                    | Zariadenie:             | čiastočne             |
| Počet izieb:     | 2                    | Vykurovanie:            | vlastné               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista !** vám ponúka na prenájom krásny čiastočne zariadený 2,5 - izbový byt na ulici Okružnej v Poprade.

#### **\*BYT:**

- podlahová plocha bytu 53,69 m<sup>2</sup>
- nachádzajúci sa na 1.NP z 3, s bytom sa prenájma aj záhradka nachádzajúca sa hneď za bytovým domom
- byt sa prenájma čiastočne zariadený
- cena prenájmu vrátane internetu a TV

**\*LOKALITA:** Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu na Okružnej ulici. Kompletná občianska vybavenosť - školy, škôlky, potraviny, obchody, MHD a pod. Centrum mesta Poprad

*len pár krokov od bytového domu .*

**Požiadavka prenajímateľa: dlhodobý nájom, nefajčiar**

*Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.*

**VRELO ODPORÚČAME!!!**

**\*Cena: 599,- € / mesačne vrátane energií - dvojmesačný depozit** /bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461/

*Energetický certifikát nebol vypracovaný*

---

*Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.*

*POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.*

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Jaroslav Chalák, RSc.**

Telefón:

**+421 915 900 150**

E-mail:

**chalak@popradskarealitna.sk**

