



2 izbový byt na predaj, Poprad - Západ



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	29.augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	7	Materiál:	panel
Loggia plocha:	2 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na predaj 2 izbový byt v centre mestskej časti Popradu Západ len pár minút pešou chôdzou do centra mesta.

***BYT:**

- podlahová plocha bytu 52,52 m² s južne orientovanou loggiou
- byt je v pôvodnom veľmi zachovalom stave, čo ponúka novému majiteľovi možnosť prestavby podľa vlastných predstáv
- k bytu prislúcha pivnica
- nachádzajúci sa na 7.NP v zateplenom bytovom dome s výťahom a novou strechou
- orientácia SJ

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, prechodná obývacia izba, spálňa s výstupom na zasklenú loggiu, kuchyňa, kúpeľňa s vaňou a oddelené wc.

***LOKALITA:** Bytík sa nachádza na 7. poschodí bytového domu vo vyhľadávanej lokalite mestskej časti Poprad Západ, len pár krokov od nákupného centra. Kompletná občianska vybavenosť /pošta, škola, škôlka, potraviny, MHD a pod/. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.

Bytík je vhodný pre mladých ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie, no poskytne útulné byvanie aj tým, ktorí žijú „single,, a nájdú v ňom dostatok miesta na všetko čo potrebujú.

***Cena:** 123 900,-€ /bližšie informácie prípadne dohodnutie si termínu obhliadky na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461 /

VRELO ODPORÚČAME!!!

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť ten najvýhodnejší úver rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Lenka Domčeková**
Telefón: **+421 917 895 461**
E-mail: **domcekova@popradskarealitna.sk**

