

Pekný 2 izbový byt na prenájom Starý Juh, Poprad



500 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Ludvíka Svobodu*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*43 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*43 m^2*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Poschodie:	*8*	*Materiál:*	*panel*
Loggia:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Pivnica:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na prenájom veľký kompletne zariadený 1 izbový byt prerobený na 2 izbový, len pár minút od centra mesta Poprad na sídlisku Starý Juh.

***BYT:**

- podlahová plocha bytu 43 m^2

- nachádzajúci sa na 8.NP z 13 v bytovom dome s výťahom

- teplý útulný východne orientovaný byt s loggiou

- prenajíma sa kompletne zariadený - gaučová súprava, televízor, konferenčný stolík, vstavané skrine v spálni, kuchynská linka, jedálensky stôl so stoličkami

- orientácia V-S

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, prechodná obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpelňa s vaňou a oddelené wc.*

***LOKALITA:** Bytík sa nachádza na 8. poschodí bytového domu vo vyhľadávanej lokalite mestskej časti Starý Juh Poprad, len pár krokov od nového nákupného centra. Kompletná občianska vybavenosť /pošta, škola, škôlka, potraviny, MHD a pod/. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.*

Bytík je vhodný pre mladých ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie, no poskytne útulné byvanie aj tým, ktorí žijú ,,single,, a nájdu v ňom dostatok miesta na všetko čo potrebujú.

VRELO ODPORÚČAME!!!

Byt je voľný od 1.12.2026

***Cena: 500,-€/ mes. + 20,- € internet -> dvojmesačný depozit podmienkou** /bližšie informácie prípadne dohodnutie si termínu obhliadky na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461 /*

VRELO ODPORÚČAME!!!

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárií, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.
POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslav Chalák, RSc.***
Telefón : ***+421 915 900 150***
E-mail: ***chalak@popradskarealitna.sk***