



REZERVOVANÉ! Pekný čiastočne zrekonštruovaný 3 izbový byt na Starom Juhu



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Dostojevského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Celková plocha:	64 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	4	Materiál:	panel
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na predaj 3 izbový byt s nádherným výhľadom na Vysoké Tatry v oblúbenej a vyhľadávanej lokalite na Starom Juhu v meste Poprad.

***BYT:**

- podlahová plocha bytu 64 m²
- nachádzajúci sa na ideálnom 4.NP z 8 v bytovom dome s výťahom, k bytu prislúcha pivnica
- čiastočná rekonštrukcia bytu

- murované jadro, plávajúce podlahy v izbách, drevená podlaha v kuchyni a v chodbe, dlažba v kúpeľni a WC, plastové okná v celom byte, kuchynská linka na mieru
- bezproblémoví susedia
- orientácia V - S
- byt sa predáva čiastočne zariadený

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, neprechodná obývacia izba, kuchyňa s krásnym výhľadom na Vysoké Tatry, 2 x neprechodná obytná izba, kúpeľňa so sprchovacím kútom, wc.

***LOKALITA:** Byt sa nachádza na ideálnom 4. poschodí bytového domu na Starom Juhu v Poprade vo vyhľadávanej lokalite len niekoľko minút od centra mesta. Škola a škôlka v tesnej blízkosti bytového domu bez nutnosti prechádzať cez cestnú komunikáciu. Pár krokov od bytového domu sa nachádza nákupné centrum OC Výkrik, NsP a pod. Kompletná občianska vybavenosť /školy, škôlky, potraviny, obchody, MHD/. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.

VRELO ODPORÚČAME!!

***Cena:** /bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461/

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jaroslav Chalák, RSc.

Telefón:

+421 915 900 150

E-mail:

chalak@popradskarealitna.sk

