



Priestranné kancelárske priestory na prenájom priamo na námestí Poprad - Spišská Sobota



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Sobotské námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	101 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	holopriestor	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	101 m ²	Parkovanie:	verejné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na prenájom priestranné kancelárske priestory v meštiackom rodinnom dome priamo na Sobotskom námestí v meste Poprad s možnosťou parkovania klientov priamo pred priestormi bez poplatku a neobmedzený čas.

***KANCELÁRSKE PRIESTORY:** k dispozícii sú o rozlohe 101 m²

- vhodné na prenájom ako reprezentatívne priestory pre právnicku spoločnosť, advokátsku kanceláriu prípadne ambulancia lekára, zubára, dentálna hygiena a pod. Po dohode s majiteľom nehnuteľnosti možnosť využitia vestibulu ako čakáren pre klientov/pacientov
- neobmedzený vstup do budovy 24 hodín denne 7 dni v týždni

Priestor o veľkosti 101 m² disponuje dvomi oddelenými izbami, veľkou izbou spojenou s kompletne zariadenou kuchyňou a sociálnym zariadením,
- orientácia J/S

***ZARIADENIE:** v priestoroch je zabezpečovacie zariadenie, elektronický vrátnik s videotelefónom. Vstavané skrine na šanóny a dokumenty, samostatná regulácia kúrenia. Možnosť rekonštrukcie priestorov podľa vlastných predstáv po dohode s majiteľom nehnuteľnosti

***LOKALITA:** slnečné priestory s jedinečným výhľadom na Sobotské námestie. Ľahká dostupnosť, verejné parkovisko v bezprostrednej blízkosti, úrady, reštaurácie a kaviarne v pešej dostupnosti.

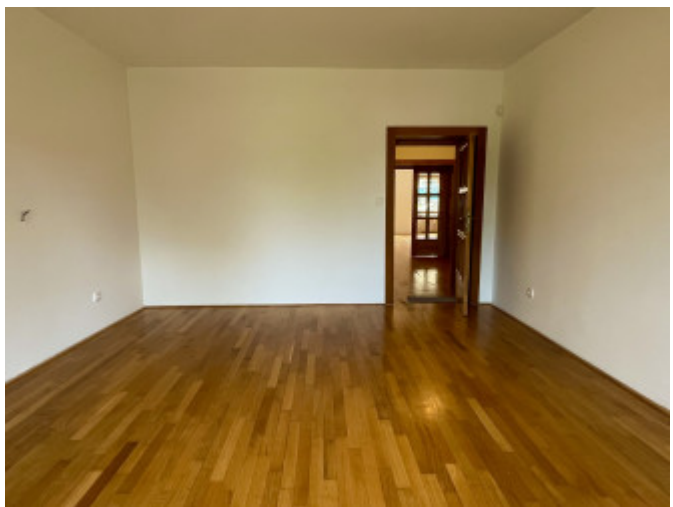
Energetický certifikát k nehnuteľnosti nebol vypracovaný.

***Cena:** v RK

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o. ®



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Jaroslav Chalák, RSc.**
Telefón: **+421 915 900 150**
E-mail: ***chalak@popradskarealitna.sk***

