



Komplet zariadený 2 izbový byt s balkónom na predaj, Poprad



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Dlhé hony
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31.68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	31.68 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	nie
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na základe písomného súhlasu od majiteľa nehnuteľnosti na predaj krásny kompletne zariadený 2 - izbový byt s balkónom v polyfunkčnom komplexe na sídlisku Nový Juh v Poprade. Nehnuteľnosť ponúka pre nového majiteľa príležitosť získať svoje vysnívané bývanie s ideálnou a vyhľadávanou polohou.

***BYT:**

- s úžitkovou plochou 31,68 m² s východne orientovaným balkónom
- nachádza sa na 3.NP zo 7 v novostavbe s výťahom
- bezproblémoví susedia
- orientácia V

- byt sa predáva kompletne zariadený

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, 1 x obytná izba s výstupom na loggiu, obývačka s kuchyňou, kúpeľňa s vaňou a wc.

***LOKALITA:** Byt je veľmi teplý s nízkymi mesačnými nákladmi, nachádza sa na 3. poschodí polyfunkčného komplexu na Novom Juhu v Poprade. Len pár krokov od bytu sa nachádza nákupné centrum MAX a napojenie na cyklistický chodník. Kompletná občianska vybavenosť - škôlky, školy, potraviny, lekáreň, MHD a pod.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.

VRELO ODPORÚČAME!!!

***Cena: 103.000,-€** pre bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461

Platba v hotovosti !

Energetický certifikát triedy B

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jaroslav Chalák, RSc.

Telefón:

+421 915 900 150

E-mail:

chalak@popradskarealitna.sk

