



Krásny 1 izbový byt s loggiou na predaj, Poprad



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Tolstého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36.94 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	36.94 m ²	Zariadenie:	čistočne
Poschodie:	11	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	13	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na základe písomného súhlasu od majiteľa nehnuteľnosti na predaj veľký 1 - izbový byt s loggiou na sídlisku Nový Juh v Poprade. Byt ponúka pre nového majiteľa príležitosť získať svoje vysnívané bývanie s ideálnou a vyhľadávanou polohou.

***BYT:**

- výmera 36,94 m² s východne orientovanou loggiou, k bytu prislúcha pivnica
- nachádzajúci sa na 11.NP z 13 v bytovom dome s výťahmi
- 2011 kompletná rekonštrukcia nehnuteľnosti - murované jadro, elektrické rozvody, plávajúce podlahy, interiérové dvere, dispozičné zmeny kuchyne

- bezproblémoví susedia
- orientácia V

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, 1 x obytná izba s výstupom na loggiu, kuchyňa s obývačkou, kúpeľňa so sprchovacím kútom, oddelené wc

***LOKALITA:** Byt je veľmi teplý s nízkymi mesačnými nákladmi, nachádza sa na 11. poschodí bytového domu na Novom Juhu v Poprade. V blízkosti sa nachádza napojenie na cyklistický chodník, nákupné centrum, škôlka, dve základné školy, potraviny a pod. Kompletná občianska vybavenosť. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.

VRELO ODPORÚČAME!!!

***Cena: 102.999,-€** pre bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jaroslav Chalák, RSc.

Telefón:

+421 915 900 150

E-mail:

chalak@popradskarealitna.sk

