



## Novozrekonštruovaný 2 izbový byt na prenájom v centre mesta Poprad



### Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	nie
Poschodie:	2	Parkovanie:	verejné
Počet podlaží:	3	Zariadenie:	nezariadený
Počet izieb:	2	Internet:	nie
Plocha balkóna:	2 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista!** vám ponúka **EXKLUZÍVNE** na prenájom 2 - izbový byt s balkónom v centre mesta Poprad.

#### **\*BYT:**

- podlahová plocha bytu 51 m<sup>2</sup> s východne orientovaným balkónom cca 2m<sup>2</sup>
- nachádza sa na 2.NP, byt sa prenájíma nezariadený

- k bytu prislúcha pivnica

**\*DISPOZÍCIA:** vstupná chodba , samostatné wc, kúpeľňa so sprchovacím kútom, kuchyňa, obývačka s východom na balkón, spálňa

Požiadavky prenajímateľov: max. 2 dospelí, bez domácich miláčikov, v byte nie je možné fajčiť.

Bytík je vhodný pre mladých ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie, no poskytne útulné byvanie aj tým, ktorí žijú „single,, a nájdú v ňom dostatok miesta na všetko čo potrebujú.

V byte sa ukončujú rekonštrukčné práce, nehnuteľnosť bude k dispozícii od 1.1.2022

**VRELO ODPORÚČAME!!!**

**\*Cena:** 450,-€ /mesiac vrátane energií - 2 mesačný depozit podmienkou /bližšie informácie prípadne dohodnutie si termínu obhliadky na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461 /

Energetický certifikát nebol vypracovaný

---

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

*Ing. Lenka Domčeková*  
*+421 917 895 461*  
*domcekova@popradskarealitna.sk*

