



2 izbový byt s balkónom na predaj !! Poprad - Matejovce



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Allendeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	57 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka na predaj 2 - izbový byt s loggiou v mestskej časti Poprad - Matejovce.

***BYT:**

- plocha bytu 57 m² so západne orientovanou zasklenou loggiou s výhľadom na Vysoké Tatry
- nachádzajúci sa na 2.NP z 8 v zateplenom bytovom dome s výťahom, k bytu prislúcha pivnica
- nízke prevádzkové náklady
- nové bezpečnostné dvere, plastové okná
- bezproblémoví susedia a parkovanie

- orientácia S - Z

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, veľká kuchyňa s výstupom na loggiu, z ktorej je krásny výhľad na štít Vysokých Tatier, 2 x neprechodné obytné izby, kúpeľňa s vaňou, oddelené wc.

Výhodou nehnuteľnosti je, že sa nachádza v pôvodnom stave a teda majiteľ má možnosť kvalitnej prestavby podľa svojich predstáv.

***LOKALITA:** Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu v príjemnom a tichom prostredí len pár minút od mesta Poprad. Kompletná občianska vybavenosť - škola, škôlka, potraviny, lekáreň, MHD a pod. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorým vyhovuje prestavba podľa svojho vkusu a v konečnom dôsledku budú mať bývanie podľa svojich predstáv.

VRELO ODPORÚČAME!!!

***Cena: 104.999,- €** - pre bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jaroslav Chalák, RSc.

Telefón:

+421 915 900 150

E-mail:

chalak@popradskarealitna.sk

