



PREDANÉ !! Kompletne zariadený 3 izbový byt s balkónom na predaj



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Suchoňova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	68 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	3 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Loggia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj krásny kompletne zrekonštruovaný a kompletne zariadený 3 - izbový byt s loggiou na sídlisku Nový Juh v Poprade. Stačí sa len nasťahovať a bez ďalších nutných investícií ihneď bývať.

***BYT:**

- podlahová plocha bytu 68 m² so západne orientovanou loggiou s výhľadom na lúky, lesy a Vysoké Tatry
- nachádzajúci sa na ideálnom 3.NP z 8 v bytovom dome s výťahom, k bytu prislúcha pivnica
- kompletná rekonštrukcia bytu - elektrické rozvody, znížené sadrokartónové stropy, nové

omietky,

- plávajúce podlahy v izbách, dlažba v kúpeľni, WC a chodbe, plastové okná, oddelené WC, kúpeľňa s vaňou

- kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi /chladnička, mraznička, umývačka riadu, elektrická rúra, digestor, plynová varná doska, mikrovlnná rúra/

- bezproblémoví susedia

- orientácia Z - V

- byt sa predáva kompletne zariadený vrátane nábytku a spotrebičov

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, prechodná obývacia izba, kuchyňa s výstupom na loggiu , 2 x obytná izba, kúpeľňa s vaňou, oddelené wc.

***LOKALITA:** Byt sa nachádza na ideálnom 3. poschodí bytového domu na Juhu III v Poprade, vďaka čomu sú minimálne náklady na bývanie cca 80€/2 osoby vrátane všetkých mesačných poplatkov. Kompletná občianska vybavenosť - školy, škôlky, potraviny, obchody, MHD a pod. Pár krokov od bytového domu sa nachádza napojenie na cyklistický chodník vedúci priamo do Svitú. Ideálne miesto s jedinečnou polohou pre Vašu rodinu.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.

VRELO ODPORÚČAME!!!

***Cena:** /bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 - 0917 895 461/

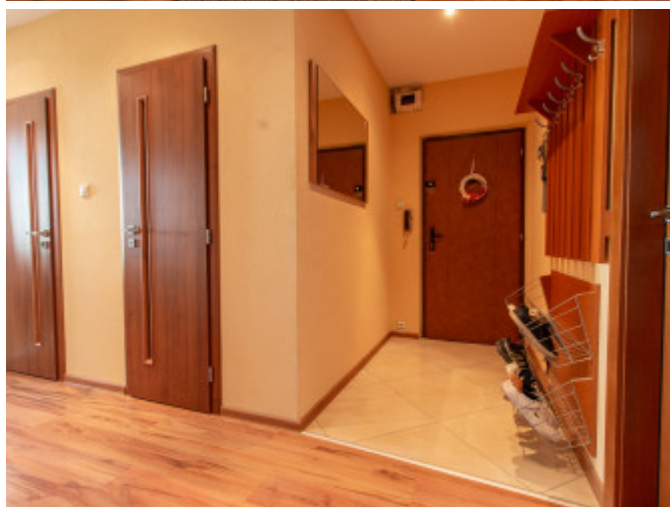
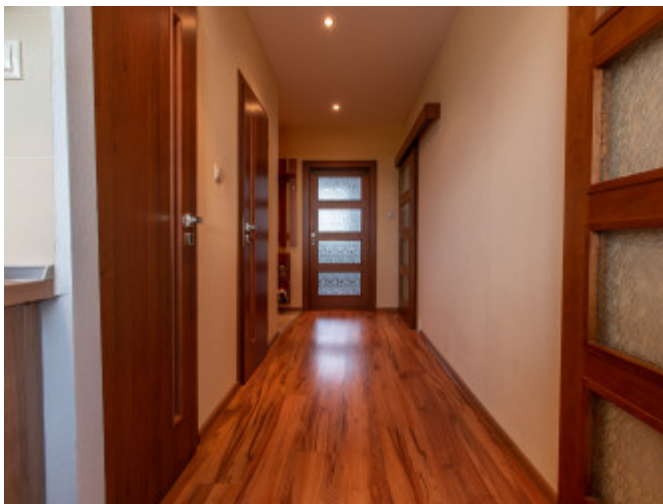
Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jaroslav Chalák, RSc.

+421 915 900 150

chalak@popradskarealitna.sk

