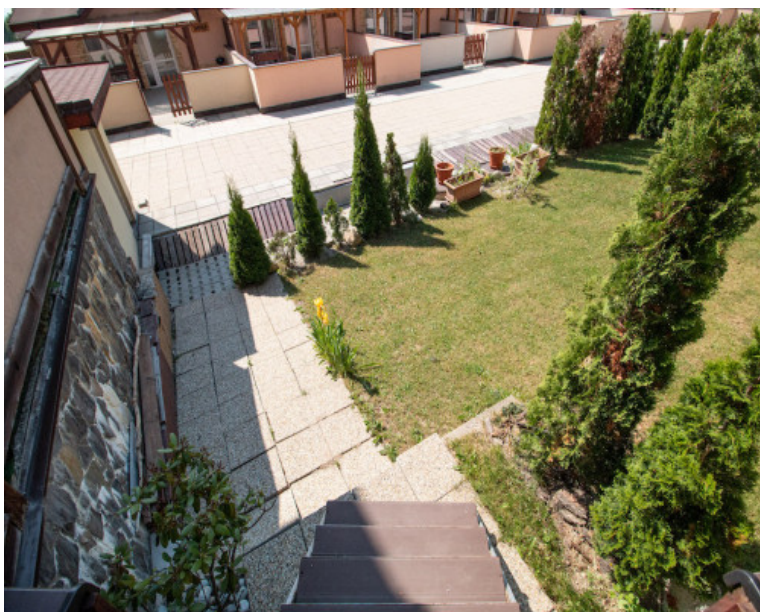




## Apartmán za skvelú cenu v lukratívnej časti priamo pod Tatrami na predaj



1 400 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Veľký Slavkov
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	firemné	Počet izieb:	4
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Celková plocha:	108.7 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Energetický certifikát:	neuvedené
Loggia plocha:	3,3 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista !** vám ponúka na predaj apartmán/byt v krásnom tichom prostredí v Hornom Slavkove hneď pod Starým Smokovcom, ktorý pozostáva z 3 samostatných izieb, kuchyne spojenej s obývačkou a rozľahlou kúpeľňou, vhodný aj ako skvelá investičná príležitosť.

#### **\*APARTMÁN / BYT:**

- obytná plocha nehnuteľnosti je 105,40 m<sup>2</sup> s loggiou 3,30 m<sup>2</sup>
- orientácia J-Z
- bezproblémoví susedia

**\*VYBAVENIE:** vykurovanie zabezpečené vlastným plynovým kotlom, plávajúca podlaha v obytných miestnostiach, dlažba v kuchyni a kúpelni, čiastočne zariadený starším nábytkom. Z jednej izby výstup na južne orientovanú loggiu a z druhej obytnej izby je východ na veľkú spoločnú terasu s grillom, z ktorej sa dá dostať do záhrady obytného domu.

**\*DISPOZÍCIA:** vstupná chodba do nehnuteľnosti so šatníkom, veľká kuchyňa s halou, tri samostatné obytné izby a rozľahlá kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom, dvoma umývadlami a WC.

Energetický certifikát k nehnuteľnosti nebol vypracovaný

**\* LOKALITA:** Príjemné prostredie s nádherným výhľadom na naše najväčšie veľhory, v tesnej blízkosti lyžiarskych svahov a turistických trás. Horný Slavkov je vďaka svojej výhodnej polohe v príjemnom prírodnom prostredí významným turistickým strediskom a je vstupnou bránou do Vysokých Tatier s množstvom ubytovacích a reštauračných zariadení a železničnou stanicou v neďalekom Smokovci, ktorá pokračuje cez tatranskú magistrálu až na Štrbské pleso. Z apartmánu máte takmer na dosah všetky príležitosti, ktoré vám Tatry ponúkajú. Bližšie okolie poskytuje veľa možností pre relax a odpočinok.

**\*Cena:** 1400,-€ /m<sup>2</sup> Bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461

**VRELO ODPORÚČAME!!!**

---

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť ten najvýhodnejší úver rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o. ®





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

*Jaroslav Chalák, RSc.*  
*+421 915 900 150*  
*chalak@popradskarealitna.sk*

