

PREDANÉ !! 2 izbový byt s loggiou na sídlisku Západ na predaj



Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Slovenského odboja*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Celková plocha:	*54 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Poschodie:	*1*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*2*	*Pivnica:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista ! vám ponúka EXKLUZÍVNE na predaj 2 - izbový byt s loggiou v lukratívnej lokalite na sídlisku Západ v meste Poprad.

BYT:

- podlahová plocha bytu 54 m^2 s južne orientovanou loggiou
- nachádzajúci sa na 1.NP z 8 v zateplenom bytovom dome, k bytu prislúcha pivnica
- orientácia S - J
- bezproblémoví susedia
- 2015 kompletná rekonštrukcia vrátane murovaného jadra
- plávajúce podlahy v kuchyni a vo vstupnej chodbe, drevené parkety v obytných izbách, sprchovací kút, nové interierové zárubne a dvere, plastové okná

**DISPOZÍCIA:* *vstupná chodba , samostatné wc, kúpelňa so sprchovacím kútom, kuchyňa, obývačka, spálňa s výstupom na loogiu.*

**LOKALITA:*
Byt sa nachádza na 1. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome na sídlisku Západ v blízkosti hotela Poprad, len 3 minúty od centra mesta. Sídlisko Západ je jednou z najvyhľadavanejších a najkrajších lokalit v meste Poprad, kde ste len na skok od centra mesta a vo svojom okolí bez problémov nájdete obchody, školy a škôlky s detskými ihriskami, lekárov a lekárne. Zároveň je sídlisko napojené na cyklistický chodník, ktorý vedie až do Lopušnej Doliny.

Bytík je vhodný pre mladých ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie, no poskytne útulné byvanie aj tým, ktorý žijú ,,single,, a nájdu v ňom dostatok miesta na všetko čo potrebujú.

VRELO ODPORÚČAME!!!

**Cena: bližšie informácie prípadne dohodnutie si termínu obhliadky na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461*

Energetický certifikát nebol vypracovaný

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárií, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.
POPRADSKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Lenka Domčeková***
Telefón: ***+421 917 895 461***
E-mail: ***domcekova@popradskarealitna.sk***