



## Lukratívne kancelárske priestory na prenájom v centre Popradu



9,46 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	12 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	12 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - váš miestny špecialista!** vám ponúka na prenájom novozrekonštruované kancelárske priestory v administratívnej budove v centre Popradu na Nám. sv. Egídia.

\* **KANCELÁRIE:** K dispozícii sú o rozlohách od 10 do 35 m<sup>2</sup> - 1x kancelária s umývadlom 12,7 m<sup>2</sup>. Možnosť prenájmu súboru viacerých kancelárií s celkovou plochou 253 m<sup>2</sup> oddelených vlastným vchodom.

- v kanceláriách po rekonštrukcii si klient vyberá podlahu z nasledovných možností: linoleum, koberec, plávajúca podlaha,
- v budove je možné realizovať telefónne prípojky ako aj pripojenie na internet od Slovak Telekom,
- 24 hodinový prístup do budovy.

Energetický certifikát k nehnuteľnosti nebol vypracovaný.

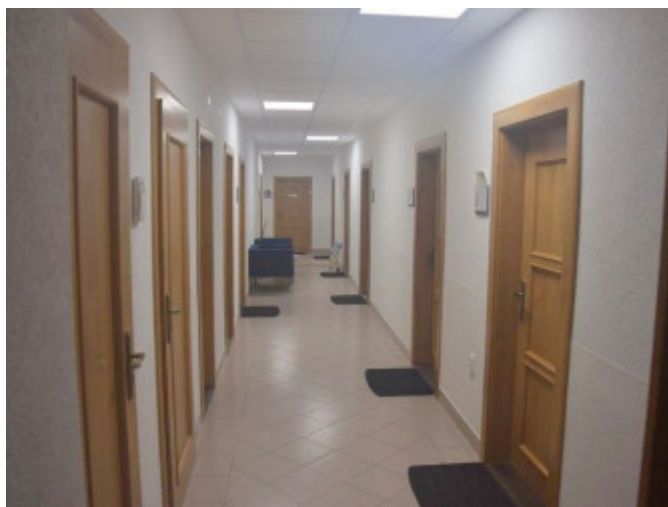
Cena prenájmu zahŕňa denné upratovanie, spotrebu energií a elektronickú ochranu objektu.

\* **Cena:** 9,46 € bez DPH/m2/mesiac.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o. ®



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Lenka Domčeková**  
Telefón : **+421 917 895 461**  
E-mail: **domcekova@popradskarealitna.sk**

